



Maßnahmen 2017

Sehr geehrte Genossenschaftsmitglieder, liebe Mieter,

auch in diesem Jahr werden wieder viele Maßnahmen zur Verbesserung Ihres Wohnumfeldes vorgenommen. Einige der Maßnahmen werden auf Wunsch von Mitgliedern realisiert.

So werden weitere neue Sitzbänke angebaut, neue Abstellbereiche für Kinderwagen und Rollatoren mit Sicherungsmöglichkeiten wie auch neue, überdachte und separat abschließbare Fahrradabstellplätze in Fahrradports im Außenbereich geschaffen. Zusätzlich wird die feuchte Kelleraußenwand im Bereich vom Hamburger Ring 37 zur Giebelseite saniert (nebst anschließender Vornahme von Neuanpflanzungen) und die bereits angekündigte Installation der Rauchwarnmelder in allen Wohnungen vorgenommen.

Vodafone Kabel Deutschland wird voraussichtlich in diesem Jahr die technische Modernisierung des Kabelanschlusses noch vornehmen. Der bestehende Gestattungsvertrag konnte wirtschaftlich nachverhandelt werden, was Ihnen als möglichen Endnutzern / Vertragspartnern automatisch zu Gute kommt. Nach dem Abschluss der Arbeiten fallen dann für den Anschluss (nur Grundversorgung, frei empfangbare Fernseh- und Rundfunkprogramme) 9,51 € brutto mtl. (7,99 € netto mtl.) an. Alle bestehenden Altverträge mit Vodafone Kabel Deutschland werden dann auf die neuen Konditionen für die Grundversorgung umgestellt. Über die Ausführung der Arbeiten, die auch in den Wohnungen erfolgen, werden Sie rechtzeitig in Kenntnis gesetzt.

Geplant ist nicht nur die Neuerrichtung des Hausanschlusses, sondern auch die Neuverlegung von Koaxialkabel in das bestehende Leerrohrsystem. Altgeräte und Smartcards können weiterhin jedoch verwendet werden.

Lt. Mitteilung von Vodafone Kabel Deutschland können alle Mitglieder / Mieter unserer Genossenschaft sechs Monate nach dem Vertragsbeginn (voraussichtlich ab 01.03.2017) beim zuständigen Vodafone-Berater einen HD-Receiver oder ein CI+ Modul kostenfrei abrufen; ein Bereitstellungsentgelt von 14,99 € brutto ist lediglich zu entrichten.

In einer Wohnung kann, sofern baulich möglich, eine zweite Anschlussdose kostenfrei gesetzt werden.

neue Fahrradports:

Im Innenhof vom Hamburger Ring 31-37 sowie im Innenhof der Mainzer Straße 1-6 und Hamburger Ring 21-24 wird jeweils ein Fahrradabstellport für ca. 20 Fahrräder gebaut.

Zu diesen Bereichen erhalten nur die Mitglieder/ Mieter einen Zugangsschlüssel, denen ein Fahrradstellplatz zugewiesen wird. Aufgrund der begrenzt nur zur Verfügung stehenden Anzahl von Plätzen erfolgt die Vergabe der Plätze nach einer Bewerber-=Warteliste (auch künftig).

Um auf die Liste zu gelangen, ist in der Geschäftsstelle ein schriftlicher Antrag abzugeben. In diesem sind der / die Name(n) und die Anschrift mit Telefonnummer deutlich lesbar mit Unterschrift(en) anzugeben. Pro Person wird nur ein Platz vergeben (bzw. an zwei Personen je Haushalt werden max. zwei Plätze vergeben), d.h., dass auch nur ein bzw. zwei Fahrräder abgestellt werden dürfen.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Kulesa
Vorstand

gez. Falkenthal

Wohnungsgenossenschaft „Havelblick“ eG